



ImmoXpress®

Das immobilienwirtschaftliche Softwaresystem

ImmoXpress® ist das umfassende immobilienwirtschaftliche Softwaresystem für alle Verwalter in der Wohnungs- und Immobilienbranche. ImmoXpress® unterstützt jede Form der Verwaltung, angefangen bei der Mietverwaltung, über die Gewerberaumverwaltung mit und ohne USt.-Option, bis hin zur WEG-Verwaltung mit Sondereigentumsverwaltung.

Vorteile – unbegrenzte Einheiten

- › Verwaltet eine unbeschränkte Anzahl von Einheiten und alle Arten von Immobilien: Mietverwaltung, WEG-Verwaltung, Sondereigentumsverwaltung, gemischte Verwaltung – inkl. Mandantenfähigkeit
- › Berücksichtigt die aktuelle Rechtsprechung des BGH im Bereich Instandhaltungsrücklage
- › Objektübergreifende Adressverwaltung
- › GoB-zertifizierte Finanzbuchhaltung über beliebig viele Wirtschaftsjahre mit umfangreichem Listenwesen und Zahlungsabwicklung
- › Termingenaue Übernahme neuer Vorauszahlungen in automatischer Sollstellung
- › Integriertes Know-how Center mit Fragen & Antworten zur Bedienung der Software

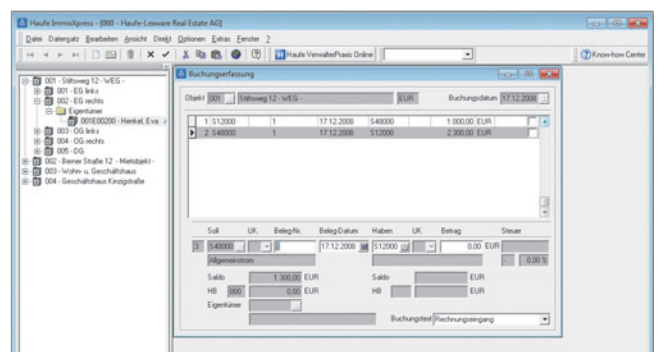
plus-Vorteile

- › Direkter Online-Zugang zur Haufe VerwalterPraxis inkl. kostenfreier Lieferung von Der VerwalterBrief (10x im Jahr per Post)
- › Direktes Online-Banking über HBCI und automatischer Verbuchungsfunktion
- › Offene-Posten-Verwaltung (inkl. Lieferantenbuchhaltung)
- › Komfortabler Reportdesigner

pro-Vorteile

- › Alle plus-Vorteile
- › Mehrplatz- und netzwerkfähig inkl. 3 Benutzer (optional erweiterbar)

Bestens geeignet für... alle, die ihre Haus- und Immobilienverwaltung professionell, rechtssicher und aktuell führen wollen.



Mit ImmoXpress gehen Sie beim Rechnungswesen auf Nummer sicher, denn die integrierte Finanzbuchhaltung erfüllt die Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung (GoB). Während der Buchungserfassung erleichtern feste Eingabefelder die Zuweisung der Soll- und Habenkonten.

Systemvoraussetzungen

- › Betriebssystem Microsoft Windows® 7, Vista und XP (32 bit) (jeweils deutsche Version)

Rechner

- › Pentium II Prozessor mind. 1 GHz oder höher
- › 512 MB Arbeitsspeicher
- › Grafikauflösung mind. 800x600 (1024x768 empfohlen)
- › Freier Festplattenspeicher 300 MB (500 MB empfohlen)
- › Netzwerkadapter 100 Mbit/s (pro-Version)
- › CD-ROM-Laufwerk

Für Online-Komponenten

- › Internetzugang, E-Mail-Adresse erforderlich
- › Programmaktivierung erforderlich



Haufe ImmoXpress® 2012

DVD

ISBN: 978-3-86291-078-6

Preis: 1.188,81 € inkl. MwSt.

Update 1 x jährlich à 712,81 € inkl. MwSt.
(ohne Abnahmeverpflichtung)



Haufe ImmoXpress® plus 2012

DVD

ISBN: 978-3-86291-080-9

Preis: 1.783,81 € inkl. MwSt.

Update 1 x jährlich à 1.069,81 € inkl. MwSt.
(ohne Abnahmeverpflichtung)



Haufe ImmoXpress® pro 2012

DVD

ISBN: 978-3-86291-082-3

Preis: 3.568,81 € inkl. MwSt.

Update 1 x jährlich à 1.783,81 € inkl. MwSt.
(ohne Abnahmeverpflichtung)



Welche Version ist die Richtige?

Verwaltung und Abrechnung von beliebig vielen Miet-, Eigentums- und Gewerbeinheiten inkl. haushaltsnaher Dienstleistungen

GoB-zertifizierte Finanzbuchhaltung über beliebig viele Wirtschaftsjahre

Anbindung an **Microsoft Office Word** und Exportfunktion als **Excel-, Word- oder PDF-Dokument**

Mandantenfähigkeit inkl. Datensicherung

Rechtssichere **WEG-Beschluss-Sammlung** direkt online verwalten

Mieter- und Eigentümerabrechnung, sowie Wirtschaftspläne und Betriebskostenvorausberechnung

Objektnavigator und Schnellsuche für komfortablen Zugriff auf einzelne Adressen und Wohnungen

Offene Posten-Verwaltung (inkl. Lieferantenbuchhaltung)

Direkter Online-Zugriff auf **Haufe Verwalter Praxis** bis zum nächsten Update verfügbar

Direkter Online-Banking-Zugriff über **HBCI** mit Unterstützung von PIN/TAN-Verfahren und Chipkartenleser

Komfortabler Reportdesigner für die individuelle Anpassung von Auswertungen an eigene Bedürfnisse

Immobilienpaket (Vermietung/Verkauf) **inkl. Immobilien Scout24-Schnittstelle**

Mehrplatz- und netzwerkfähig inkl. 3 Benutzer (Windows-/ Linux-Server)

Preis Vollversion inkl. MwSt.

Preis Update inkl. MwSt.

standard



1.188,81 €

712,81 €

plus



1.783,81 €

1.069,81 €

pro



3.568,81 €

1.783,81 €