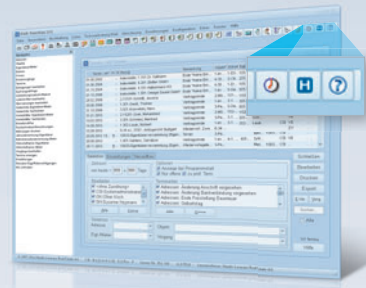


Das gibt es nur bei Haufe!

Das Rundum-Sorglos-Paket für Ihre Immobilienverwaltung

Nur bei Haufe bekommen Sie eine Komplettlösung für Ihren Arbeitsplatz: Software + Fachwissen + Weiterbildung + Serviceleistungen für ein rechtssicheres, effizienteres und sorgloses Arbeiten.



Direkte Einbindung des Haufe-Fachwissens

› **Komplettes Fachwissen und Arbeitshilfen!**

- Fach- und Praxiswissen
- Rechtsinformationen
- Arbeitshilfen und Mustervorlagen
- Zahlreiche Checklisten
- Komfortable Rechner

Umfangreiche Service-Leistungen mit der Premium-Service Vereinbarung

› **Kostenloses Abo der Fachzeitschrift Immobilienwirtschaft**

- Monatlich aktuelle Themen aus der Immobilienbranche
- 10 Ausgaben pro Jahr im Wert von € 136,00

› **Gebührenfreie Support-Hotline**

- für Kontakt und Beratung werktags 8 – 18 Uhr

› **Kostenlose Software-Updates**

- Immer die aktuelle und rechtssichere Version

› **Bis zu 20% auf alle Software-Schulungen**

Mit PowerHaus von Haufe:

› **Senken Sie durch mehr Effizienz Ihre Kosten**

durch das modular aufgebaute Softwaresystem bezahlen Sie nur das, was Sie wirklich benötigen und sparen zusätzlich wertvolle Zeit durch das schnelle Finden von verlässlichen Informationen

› **Profitieren Sie von der starken Branchenkompetenz:**

Über 30 Jahre Erfahrung in der Softwareentwicklung und über 70 Jahre Erfahrung im Bereich Fachwissen

› **Reagieren Sie schnell auf neue Anforderungen**

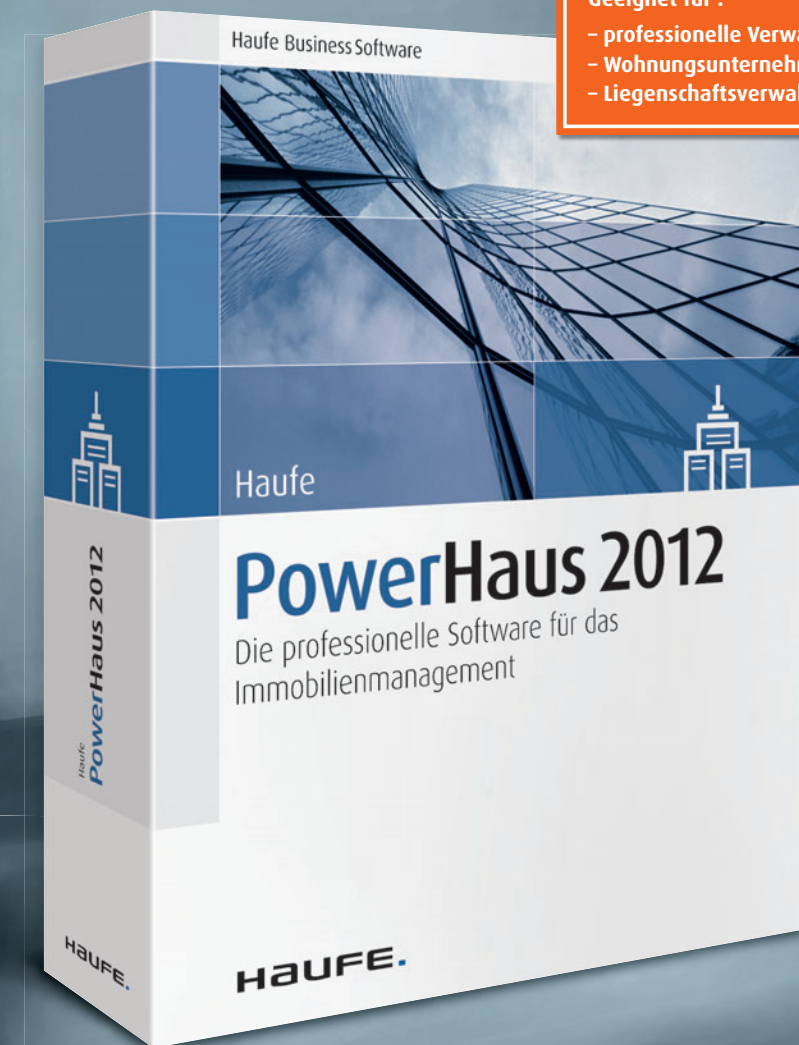
beispielsweise bei Veränderungen in Ihrem Unternehmen oder bei neuen gesetzlichen Bestimmungen und Urteilen, denn Sie haben aus der Softwarelösung heraus direkten Zugriff auf die für rechtssicheres Arbeiten notwendigen aktuellen Rechtsinformationen und Fachwissen.

› **Fördern Sie die Kompetenz Ihrer Mitarbeiter**

durch einheitliche, verlässliche Informationen, interessanten Weiterbildungsangeboten und Workflows

Sprechen Sie uns an! Wir beraten Sie gern persönlich!

HAUFE.



Mit PowerHaus von Haufe haben Sie Ihren Wohnungs- und Immobilienbestand im Griff. Versprochen.

PowerHaus ist die leistungsstarke Softwarelösung, mit der Sie die Bewirtschaftung Ihrer Einheiten vereinfachen. Dank modularem Aufbau passt sich die Software an Ihre individuellen Anforderungen an – Sie zahlen nur, was Sie wirklich nutzen.

HAUFE.



Michael Henkel
Bereichsleiter Vertrieb

PowerHaus – Die professionelle Softwarelösung für die Wohnungs- und Immobilienverwaltung

PowerHaus ist das Top-Produkt für die effiziente und sichere Verwaltung von Wohneinheiten und gewerblichen Einheiten. Es setzt Maßstäbe in Leistungstärke, Zuverlässigkeit, Einfachheit, Flexibilität und im Funktionsumfang. Darüber hinaus ist diese Software mit ihren zahlreichen Schnittstellen und Zusatzmodulen das perfekte Bindeglied in komplexeren Geschäftsprozessen, wie sie bei der Bewirtschaftung von Immobilien und im Immobilienmanagement typisch sind.

So lässt sich die Softwarelösung PowerHaus besonders individuell nach Ihren Anforderungen anpassen und eignet sich für Wohnungsunternehmen und Verwaltungen jeder Größenordnung und Ausrichtung. Durch den modularen Aufbau können Sie die Software nach Bedarf mit Zusatzmodulen zur Objektbetreuung, Mitgliederverwaltung und vielen weiteren Ergänzungsprogrammen erweitern.



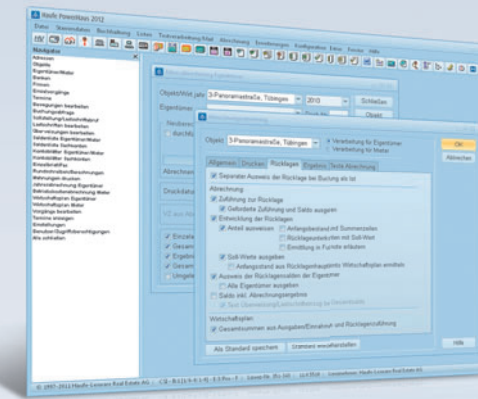
Besonderheiten von PowerHaus

- Zuverlässig, sicher, schnell
- Leicht zu bedienen, in jeder IT-Umgebung einsetzbar, flexibel erweiterbar
- Individuelle Benutzersteuerung/Rechtevergabe, ausführliche Reportingmöglichkeiten
- Schnittstellen zu den meisten Systemen Ihrer IT-Umgebung
- Datenübernahme von nahezu allen anderen Programmen

Geeignet für:

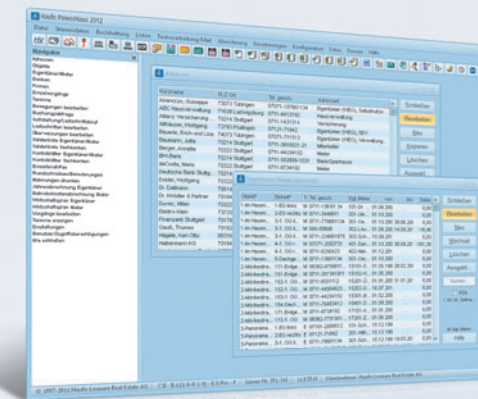
professionelle Verwaltungen, Wohnungsunternehmen, Genossenschaften, Liegenschaftsverwaltungen

Vereinfachen Sie die Bewirtschaftung Ihrer Einheiten



Jahresabrechnung

Immer auf der sicheren Seite: Mit PowerHaus erstellte Abrechnungen und Wirtschaftspläne sind besonders übersichtlich, verständlich und so aussagekräftig, dass Sie für jede Situation bestens vorbereitet sind. Und besonders wichtig: Immer gemäß den neuesten Anforderungen der Rechtsprechung.



Stammdaten individuell gestalten

PowerHaus bietet einen besonders flexiblen Aufbau der Stammdaten. So haben Sie die Möglichkeit, neben den für die Abrechnung erforderlichen Angaben auch zusätzliche individuelle Informationen zu hinterlegen. Zu jeder Stammdatei stehen Ihnen umfangreiche Notizseiten zur Verfügung. Außerdem können Sie zu Ihren Objekten und Einheiten auch Excel-Tabellen, Word-Dokumente, Grundrisse oder sonstige Bilder speichern.

Einige Vorteile im Überblick:

- **Maximales Anwendungsspektrum, z. B.**
 - mandantenfähig
 - Mietverwaltung, WEG-Verwaltung
 - Genossenschaftsverwaltung
 - Sondereigentumsverwaltung
 - Objektbetreuung
 - Finanzbuchhaltung
 - LEV (Lastschriftinzugsverfahren) und komfortabler Import von Kontobewegungen
 - CRM-Funktionalität
- **Leistungsfähig & sicher**
 - Intuitive Bedienung und benutzergeführte Abläufe: lange Personal-Schulungen entfallen
 - Einfache Datenübernahme von Beständen aus nahezu allen anderen Programmen
 - Relationale SQL-Datenbanken (mit Multiprozessorunterstützung)
 - Integrierte Datensicherung
 - Ausgefeilte Zugriffsschutzmechanismen
- **Zahlreiche Schnittstellen, z. B.**
 - Zum Areal Account, dem Electronic-Banking-Paket der Aareal Bank
 - Zu DATEV, SAP, GdPdU
 - Zu FlowFact und vielen weiteren Programmen
- **Anpassungsfähig**
 - Unbegrenzte Erweiterung: wächst mit Ihrem Unternehmen
 - Modularer Aufbau: Sie zahlen nur, was Sie wirklich nutzen
- **Zukunftssicher**
 - Kontinuierliche Weiterentwicklung durch unsere Rechts- und Software-Experten und Kundenfeedback
 - Investitionssicherheit durch die starke Haufe Gruppe
 - Kombination mit dem bewährten Haufe-Fachwissen wie VerwalterPraxis
- **Objektiv geprüft**
 - GoB-testiert
 - Von Praktikern der Haufe-Prüfkommission geprüft
- **In fast jeder IT-Landschaft einsetzbar**
 - Windows und Linux
 - Rechenzentrumslösungen (ASP)
 - Kompatibel mit Microsoft Office und OpenOffice

Kunden, die uns bereits vertrauen:



5-Seen-Hausverwaltung GmbH



Alles Gute für die Zukunft



Stadtbau GmbH Dachau



IMMER BESSER



Wohnungsgesellschaft Saarland mbH



Sparkasse Saarbrücken



caritas STUTTGART



LBS Sparkassen Wohnbau



Haus & Grund Immobilien eine Gesellschaft des Freiburger Hauseigentümergeverbandes



Immobilien eXakt Verwaltung